

### Communication

Case postale, CH-8022 Zurich  
Téléphone +41 58 631 00 00  
[communications@snb.ch](mailto:communications@snb.ch)

Zurich, le 21 juin 2021

---

## Extension de l'offre de données sur le marché hypothécaire

### Données de l'enquête sur les nouveaux prêts hypothécaires

La Banque nationale suisse (BNS) étend son offre de données sur le marché hypothécaire. Elle met à la disposition du public une sélection d'indicateurs sur l'octroi de prêts hypothécaires par les banques établies en Suisse. Ses séries chronologiques comprennent désormais des données sur le volume des nouveaux prêts hypothécaires octroyés, les revenus des emprunteurs, les loyers nets et l'évaluation des objets gagés. A partir de ces données, la BNS communique en outre des chiffres clés sur la quotité de financement et le ratio prêt/revenu. L'offre de données est également segmentée en différentes catégories, telles que les objets habités par leur propriétaire (ménages), ceux mis en location par les ménages et ceux mis en location par les entreprises.

Les données publiées se basent sur une enquête sur les prêts octroyés, conduite par la BNS auprès des principales banques hypothécaires. Les résultats de cette enquête permettent à la BNS d'évaluer les risques en matière de stabilité financière (voir le [rapport sur la stabilité financière](#)).

Toutes ces données peuvent être consultées sur le portail de la Banque nationale ([data.snb.ch](https://data.snb.ch), Tableaux/Banques/Nouveaux prêts hypothécaires) ou dans le menu [Séries](#). Le portail comprend également d'autres [commentaires](#) sur les données publiées ainsi que sur l'enquête concernée.