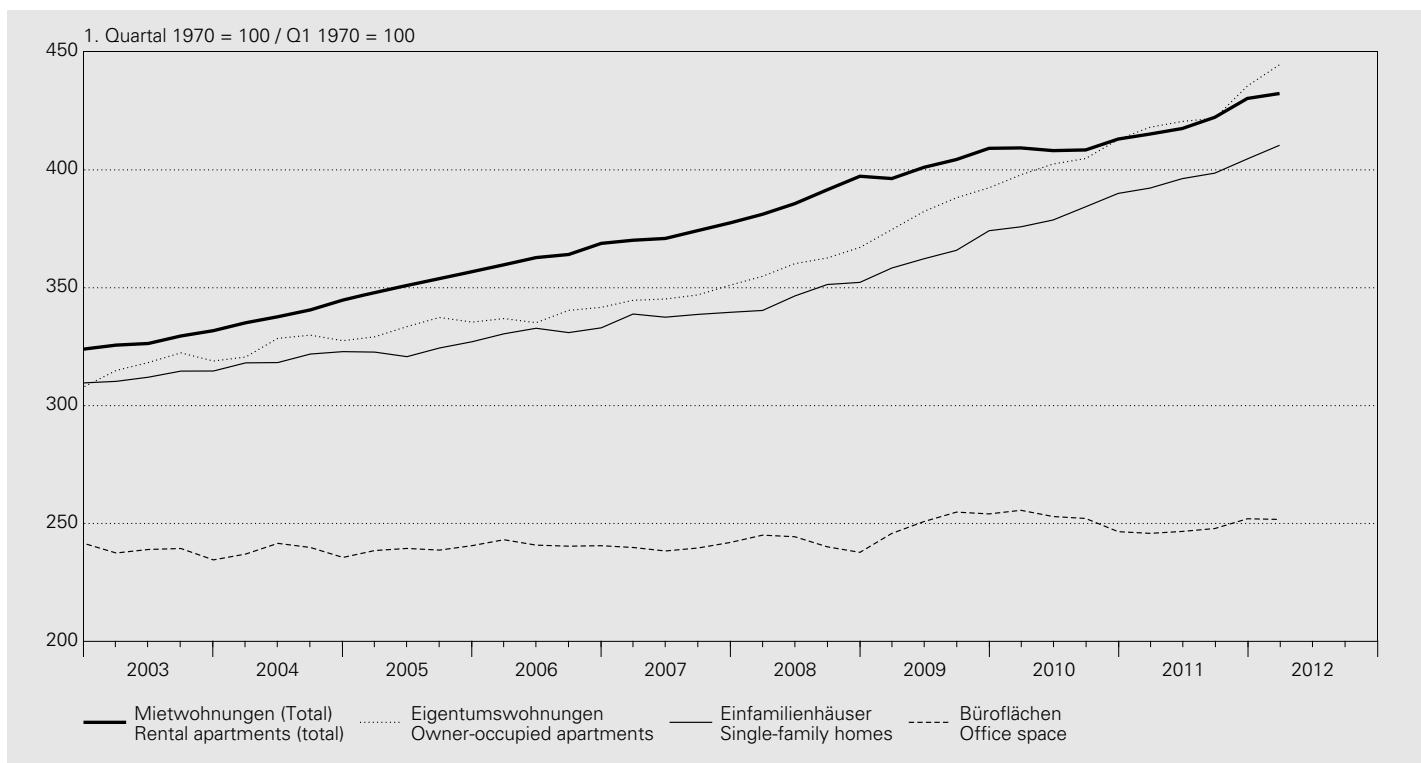


O43 Immobilienpreisindizes¹ Real estate price indices¹



Gesamte Schweiz / Total Switzerland Indizes von Wüest & Partner AG / Indices of Wüest & Partner AG

Jahr Quartal	Wohnnutzung Residential space					Geschäftsflächen Commercial space				
	Mietwohnungen (1 bis 5 Zimmer) Rental apartments (1 to 5 rooms)			Eigentums- wohnungen (2 bis 5 Zimmer)	Einfamilien- häuser (4 bis 6 Zimmer)	Büroflächen	Gewerbe- flächen	Verkaufs- flächen	% ²	% ²
Year Quarter	Altbau Old buildings	Neubau New buildings	Total	Owner- occupied apartments (2 to 5 rooms)	Single-family homes (4 to 6 rooms)	Office space	Business space	Retail space		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1970 = 100										
2003	311.7	445.0	313.9	3.2	322.3	301.1	218.3	-0.5	224.5	182.6
2004	321.9	456.8	324.7	3.4	330.5	308.2	219.2	0.4	223.9	187.4
2005	333.9	464.1	337.1	3.8	337.8	311.5	220.0	0.4	225.1	182.4
2006	344.5	466.2	348.1	3.3	342.6	319.3	221.7	0.8	227.2	186.5
2007	352.9	469.5	356.9	2.6	351.1	325.9	220.5	-0.5	234.8	185.8
2008	369.3	476.4	372.0	4.2	365.6	334.6	222.3	0.8	235.8	186.8
2009	382.9	454.8	385.1	3.5	389.1	351.5	231.1	4.0	217.6	193.2
2010	390.2	448.5	391.8	1.7	409.3	367.8	231.4	0.1	225.8	197.8
2011	402.3	444.7	402.9	2.8	429.0	382.9	228.0	-1.4	224.9	199.5
2012	413.9	445.5	413.5	2.6	449.8	394.9	231.4	1.5	223.4	206.5

1. Quartal 1970 = 100 / Q1 1970 = 100

2010 I	408.1	469.7	409.3	3.3	397.9	375.8	255.6	4.0	220.4	.
2010 II	406.8	468.2	408.2	1.8	402.5	378.7	252.9	0.9	228.8	.
2010 III	407.9	459.2	408.4	1.0	404.8	384.3	252.1	-1.1	227.1	.
2010 IV	412.2	465.5	413.1	1.0	412.9	390.0	246.5	-3.0	230.9	.
2011 I	414.7	462.9	415.2	1.4	418.1	392.3	245.8	-3.8	226.5	.
2011 II	417.3	459.6	417.5	2.3	420.5	396.3	246.6	-2.5	225.7	.
2011 III	423.1	454.5	422.3	3.4	421.9	398.6	247.9	-1.7	224.7	.
2011 IV	430.4	469.5	430.3	4.2	435.6	404.6	252.0	2.2	227.1	.
2012 I	433.6	462.5	432.4	4.1	444.6	410.4	251.7	2.4	224.4	.

¹ Bis 3. Quartal 2005 basierte die Indexberechnung nur auf Angeboten in den Printmedien. Ab 4. Quartal 2005 wurde der Index rückwirkend revidiert. Neu umfasst die Erhebung auch folgende vier Internet-Immobilienplattformen: Homegate, Immoscout24, ImmoClick und Immostreet.
Until Q3 2005, advertisements in print media were used exclusively for calculating the index. As of Q4 2005, the index has been revised with retrospective effect. In addition to the previous sources, data collection now covers the following four internet sites: Homegate, Immoscout24, ImmoClick and Immostreet.

² Veränderung gegenüber dem Vorjahr.
Change from previous year.